



О Б Щ И Н А Б О Р И Н О

✉ 4824 с.Борино, обл.Смолян, ул."Христо Ботев" №1; ИН BG 000614856
☎ 03042/20 40; ☎ 03042/21 44; www.borino.bg; e_mail:obshtina_borino@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 126

с.Борино, 19.08.2013г.

На основание чл.47, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино и във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и Решения с №№ 251/20.06.2013г.; 250/20.06.2013г.; 249/20.06.2013г.; 243/20.06.2013г.; 245/20.06.2013г.; 246/20.06.2013г.; 241/20.06.2013г.; 244/20.06.2013г.; 248/20.06.2013г.; 239/20.06.2013г.; 247/20.06.2013г.; 264/20.06.2013г.; 260/16.07.2013г.; 261/16.07.2013г.; 240/20.06.2013г.; 238/20.06.2013г. на Общински съвет Борино.

ОБЯВЯВАМ

I.Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 05462.129.179 с площ на имота от 17971 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Кастракли“. Съседите на имота са следните: 05462.129.200, 05462.129.195, 05462.129.177, 05462.129.16, 05462.129.37, 05462.129.38, 05462.129.170, 05462.129.102, 05462.129.110, 05462.129.111, 05462.129.14, 05462.129.192, 05462.129.15.

Начална тръжна цена за имота – 5 610.00 /пет хиляди шестотин и десет/ лева без ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 05462.129.170 с площ на имота от 3012 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Кастракли“. Съседите на имота са следните: 05462.129.16, 05462.129.179, 05462.129.15.

Начална тръжна цена за имота – 904.00 /деветстотин и четири/ лева без ДДС.

3. Поземлен имот с идентификатор 05462.129.184 с площ на имота от 26872 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Кастракли“. Съседите на имота са следните: 05462.129.9, 05462.129.10, 05462.129.11, 05462.129.175, 05462.129.169, 05462.129.117, 05462.129.126, 05462.129.198, 05462.129.125, 05462.129.124, 05462.129.123, 05462.129.122, 05462.129.183, 05462.129.204.

Начална тръжна цена за имота – 8 868.00 /осем хиляди осемстотин шестдесет и осем/ лева без ДДС.

4. Поземлен имот с идентификатор 05462.116.12 с площ на имота от 5673 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Чатак“. Съседите на имота са следните: 05462.116.36, 05462.116.26, 05462.190.6, 05462.116.27, 05462.116.31, 05462.116.9, 05462.116.10, 05462.116.1, 05462.116.11.

Начална тръжна цена за имота – 1 229.00 /хиляда двеста двадесет и девет/ лева без ДДС.

5. Поземлен имот с идентификатор 05462.147.25 с площ на имота от 3787 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Кастракли Язовира”. Съседите на имота са следните: 05462.146.22, 05462.147.27, 05462.147.1, 05462.128.126.

Начална тръжна цена за имота – 909.00 /деветстотин и девет/ лева без ДДС.

6. Поземлен имот с идентификатор 05462.225.17 с площ на имота от 3000 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Ташлъ Бунар”. Съседите на имота са следните: 05462.225.10, 05462.224.150, 05462.225.14.

Начална тръжна цена за имота – 1 960.00 /хиляда деветстотин и шестдесет/ лева без ДДС.

7. Поземлен имот с идентификатор 05462.114.6 с обща площ на имота от 845 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Пъндъкль”. Съседите на имота са следните: 05462.114.50, 05462.114.51, 05462.114.13, 05462.114.44, 05462.114.52.

Начална тръжна цена за имота – 205.00 /двеста и пет/ лева без ДДС.

8. Поземлен имот с идентификатор 05462.128.98 с площ на имота от 1296 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Кастракли”. Съседите на имота са следните: 05462.128.116, 05462.156.306.

Начална тръжна цена за имота – 350.00 /триста и петдесет/ лева без ДДС.

9. Поземлен имот с идентификатор 05462.202.36 с площ на имота от 1079 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Над селото”. Съседите на имота са следните: 05462.202.20, 05462.202.37, 05462.202.6, 05462.202.19.

Начална тръжна цена за имота – 401.00 /четиристотин и един/ лева без ДДС.

10. Поземлен имот с идентификатор 05462.20.20 с площ на имота от 1848 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, местност „Батак”. Съседите на имота са следните: 05462.20.16, 05462.20.19, 05462.20.5, 05462.20.7, 05462.20.21.

Начална тръжна цена за имота – 488.00 /четиристотин осемдесет и осем/ лева без ДДС.

11. Поземлен имот с идентификатор 05462.501.710 с обща площ на имота от 59 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м.). Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, п.к. 4824, ул. „Снежанка” № 3. Съседите на имота са следните: 05462.501.5034, 05462.501.5050, 05462.501.711.

Начална тръжна цена за имота – 472.00 /четиристотин седемдесет и два/ лева без ДДС.

12. Поземлен имот с идентификатор 05462.501.5086 с обща площ на имота от 138 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м.). Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Борино, п.к. 4824. Съседите на имота са следните: 05462.501.941, 05462.501.148, 05462.501.5020, 05462.236.43, 05462.501.703, 05462.501.704.

Начална тръжна цена за имота – 1 104.00 /хиляда сто и четири/ лева без ДДС.

13. Земеделски имот с кадастрален № 042 055 с площ от 5 326 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята при неполивни условия: Девета. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Ягодина, местност „Пилоска ливада”. Съседите на имота са следните: № 033173 – Пасище, мера на община Борино; № 032007 – Полски път на община Борино; № 000388 – Полски път на община Борино; № 042053 – Полски път на община Борино; № 000292 – Полски път на община Борино; № 043018 – Полски път на община Борино; № 000293 – Полски път на община Борино; № 000389 – Полски път на община Борино; № 033002 – Използвана ливада на

община Борино; № 033003 – Овцеферма на община Борино; № 033004 – Използвана ливада на община Борино.

Начална тръжна цена за имота – 1 230.00 /хиляда двеста и тридесет/ лева без ДДС.

14. Земеделски имот с кадастрален № 032 008 с площ от 1 500 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята при неполивни условия: Девета. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Ягодина, местност „Пилоска ливада”. Съседите на имота са следните: № 032007 – Полски път на община Борино; № 032009 - Пасище, мера на община Борино; № 000388 – Полски път на община Борино;.

Начална тръжна цена за имота – 330.00 /триста и тридесет/ лева без ДДС.

15. Земеделски имот с кадастрален № 054 023 с площ от 1 400 кв.м., образуван от Земеделски имот с кадастрален № 054 005. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: пасище с храсти. Категория на земята при неполивни условия: Десета. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Буйново, местност „Превала”. Съседите на имота са следните: № 054 021, Нива на „Сър-Лео-Здравко Богутев”.

Начална тръжна цена за имота – 416.00 /четиристотин и шестнадесет/ лева без ДДС.

16. Земеделски имот с кадастрален № 112 102 с площ от 0.493 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: пасище, мера. Категория на земята при неполивни условия: Шеста. Адрес на поземления имот: област Смолян, община Борино, с.Буйново, местност „Поляне”. Съседите на имота са следните: № 112 118, Пасище, мера на Община Борино; № 112 115, Използвана Ливада наследници на Емине Асанова Лелева; № 112 101, Използвана Ливада наследници на Осман Исенов Кокаларов; № 000 235, Път IV кл. на Община Борино.

Начална тръжна цена за имота – 586.00 /петстотин осемдесет и шест/ лева без ДДС.

II. ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ да се проведе на 09.09.2013г. от 13:30 часа в Заседателната зала в сградата на Община Борино, ет.3 на адрес с. Борино, община Борино, област Смолян, ул. „Христо Ботев” № 1

III. Определям следните ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ

- най – висока цена.
- стъпка за наддаване - 10% от началната тръжна цена.

IV. Депозит за участие в размер на 10% от началната цена за всеки имот да се внесе в срок до 05.09.2013г., в брой в касата на ОБА – Борино или по следната сметка на ОБА – Борино.

Банка: „ДСК” ЕАД- филиал Девин

IBAN: BG24 STSA 9300 3335 6180 04

BIC: STSA BGSF

V. Тръжната документация се закупува от ОБА – Борино, етаж 2 в стая № 1, всеки работен ден от 8:00 часа на 23.08.2013г. до 16:00 часа на 05.09.2013г.

Цената на тръжната документация е в размер на **100.00/сто/ лева без ДДС**, която се заплаща в касата на ОБА - Борино в брой.

VI. Оглед на имотите по т. I се извършва всеки работен ден от 13:00 до 16:00 часа до 05.09.2013г.

VII. Заявления за участие в публичния търг се приемат в деловодството на Община Борино, стая № 1 всеки работен ден до 17:00 часа на 05.09.2013г.

VIII. Към предложението за участие в публичния търг се прилагат следните документи:

За всички участници:

- заявление за участие по образец;
- документ за закупена тръжна документация (квитанция);
- внесен депозит;
- декларация за запознаване със състоянието на имота по образец;
- нотариално заверено пълномощно, ако участието е чрез пълномощник;
- удостоверение за наличие или липса на задължения към община Борино (не се допускат до участие физически и юридически лица с непогасени задължения към общината към датата на участие в търга)

Допълнителни документи за представяне от стопански субекти:

- заверено копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличния търговец;

IX. При неявяване на кандидати за имотите по т. I, повторен търг ще се открие на 16.09.2013г. от 13:30 часа в заседателната зала на ОБА-с.Борино, при същите тържни условия със следните срокове:

- закупуване на тържна документация от 10.09.2013г. до 16:00ч на 13.09.2013г.
- внасяне на депозити до 16:00ч на 13.09.2013г.
- оглед на имотите - всеки работен ден от 13:00 до 16:00 часа до 13.09.2013г.
- приемане на предложения за участие в търга до 17:00 часа на 13.09.2013г.

X. Утвърждавам тържна документация, която е неразделна част от настоящата заповед.

XI. За провеждането на търга определям комисия в следния състав:

Председател: Джамал Коджебашев – Зам.Кмет

Членове: 1. Незиха Велиева – юрисконсулт
2. Джемиле Асанова – Счетоводител

Резервни членове: 1. Тефик Шидеров – гл.специалист „ТСУ”
2. Танер Бекир – ст.специалист „ТСУ”

Комисията има за задача да се събере и проведе на 09.09.2013г. от 13:30 часа в заседателната зала в сградата на община Борино, публичен търг с явно наддаване. След провеждане на процедурата комисията да изготви протокол за резултатите от търга.

Заповедта за провеждане на търга да се обяви на видно място в сградата на Община Борино, както и да се публикува в местен вестник не по късно от 10 дни преди датата на провеждане на търга.

Настоящата заповед да се обяви и връчи по надлежния ред на гореспоменатите лица за сведение и изпълнение.

инж.ОКТАЙ АЛИЕВ
Кмет на Община Борино



Съгласувал:

НЕЗИХА ВЕЛИЕВА

Юрисконсулт при Община Борино