



## ЗАПОВЕД

№ 36

с.Борино, 12.02.2016г.

Съгласно Решение № 489, прието по протокол № 68/06.04.2015г. на общински съвет Борино, на основание чл. 24"а", ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ, общинските съветници са упълномощили Кмета на община Борино да отдаде под наем или аренда за срок от 1 /една/ година определни общински имоти. Това Решение не е отменено, то не е оспорено по съдебен ред, следователно е влезнало в законна сила.

Позовавайки се на Решение № 489/06.04.2015г. на общински съвет Борино, е сключен следният Договори за отдаване под наем на общински земеделски земи:

Договор за отдаване под наем на земеделска земя от 18.05.2015г. – „Земеделски стопани 2002“ ЕООД – Наемател на: част от ПИ 060209, част от ПИ 125002, част от ПИ 131009, част от ПИ 135027, част от ПИ 149004, ПИ 150112, ПИ 150129, част от ПИ 150150, част от ПИ 150153, част от ПИ 150165, част от ПИ 150169, ПИ 151024 и част от ПИ 152001 землище с. Ягодина, за срок от 9 години;

С оглед изложеното, при служебна справка на всичички договори за наем и аренда на общински земи, сключени след измененията в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ от м. февруари 2015г., установих, че изброеният по-горе Договор е сключен в противоречие с предвидената процедура, регламентирана в чл. 37 ЗСПЗЗ, като и са допуснати съществени нарушения на административнопроизводствените правила, т.е той е сключен за 9 /девет/ години, а не за 1 /една/ година както е по Решение № 489/06.04.2015г.

**Предвид това че не са спазени изискванията за законосъобразност и са налице предпоставки за заобикаляне на закона и на основание параграф 15 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (обн. - ДВ, БР. 61 от 2015г.) /по аналогия на противното/, във връзка с ал. 6**

### **ПРЕКРАТЯВАМ:**

1. Договор за отдаване под наем на земеделска земя от 18.05.2015г. – „Земеделски стопани 2002“ ЕООД – Наемател на: част от ПИ 060209, част от ПИ 125002, част от ПИ 131009, част от ПИ 135027, част от ПИ 149004, ПИ 150112, ПИ 150129, част от ПИ 150150,

част от ПИ 150153, част от ПИ 150165, част от ПИ 150169, ПИ 151024 и част от ПИ 152001  
землище с. Ягодина, за срок от 9 години.

2. Наемателят следва доброволно да освободи общинските имоти в 7 – дневен срок от връчване на заповедта. В противен случай ще се пристъпи към принудително изземване на имотите.

3. Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от уведомяване по реда на АПК, пред Административен съд Смолян. Жалбата не спира изпълнението на заповедта.

4. Настоящата заповед да се връчи на засегнатия Наемател и на ОС „Земеделие“ с. Борино.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на зам. Кмета Незиха Велиева.

**МУСТАФА КАРААХМЕД**  
*Кмет на Община Борино*

