



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 411

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Избор на Временно изпълняващ длъжността Кмет на Община Борино за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

Във връзка с Указ № 146/31.07.2023 г. на Президента на Република България за насрочване на избори за общински съветници и за кметове на 29 октомври 2023 г. и на основание чл. 42, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Докладна записка с вх. № 111 от 13.09.2023 г. от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Общински съвет - Борино определя за **Временно изпълняващ длъжността Кмет на Община Борино, г-н Музафер Ахмедов Ахмедов** – Заместник-кмет на Община Борино за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

Общ брой съветници:11

Присъствали:11

Гласували: 11

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	въздържал се
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: 1

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 412

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Избор на Временно изпълняващ длъжността Кмет на кметство Ягодина за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

Във връзка с Указ № 146/31.07.2023 г. на Президента на Република България за насрочване на избори за общински съветници и за кметове на 29 октомври 2023 г. и на основание чл. 42, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Докладна записка с вх. № 110 от 13.09.2023 г. от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Общински съвет - Борино определя за **Временно изпълняващ длъжността Кмет на кметство Ягодина, г-жа София Сашова Божидарова** на длъжност специалист „Административно обслужване на населението“ за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

Общ брой съветници:11

Присъствали:11

Гласували: 11

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 11

Против: няма

Въздържал се: няма



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пытова

/Технически сътрудник при ОбС-Борино/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 413

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Промяна броя на потребителите на социалната услуга „Асистентска подкрепа“ в сила от 01.10.2023 г.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 17, ал.1, т.7, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 25, ал. 1 от Закона за социалните услуги и чл. 87, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, Докладна записка с вх. № 105 от 05.09.2023 г. от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за извършване на промяна в броя на потребителите от 25 на 57 на социалната услуга „Асистентска подкрепа“, считано от 01.10.2023 г., със следните параметри, които ще бъдат финансово обезпечени със Закона за държавния бюджет на Република България за 2023 година:
 - 1.1. Вид: „Асистентска подкрепа“
 - 1.2. Профил: Специализирана социална услуга
 - 1.3. Адрес: с. Борино, ул. „Христо Ботев“ №1, община Борино, област Смолян
 - 1.4. Брой потребители: 57 /петдесет и седем/.
2. Възлага на Кмета на Община Борино да извърши всички последващи действия по изпълнение на Решението.

Общ брой съветници: 11

Присъствали: 11

Гласували: 11

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 11

Против: няма

Въздържал се: няма



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 414

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: формиране на паралелка в VIII клас професионално обучение „Програмно осигуряване“ по държавен план-прием с брой ученици под определения минимум и осигуряване на допълнителни финансови средства за обезпечаване на учебния процес през учебната 2023/2024 година извън определените ЕРС, съгласно чл. 68, ал. 1, т. 2 и чл. 69, ал. 1 от Наредбата за Финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование и във връзка с чл. 68а, ал. 8 от Наредба №10/01.09.2016 г. за организация на дейностите в училищното образование (изм. и доп. ДВ бр.19 от 28.02.2023 г.)

По предложение: от **ЗЕКИР ДЖАМАЛОВ ВЕЛИЕВ** - Директор на СУ „Никола Й. Вапцаров“ – с. Борино

по чл. 68а, ал. 8 от Наредба №10/01.09.2016 г. за организация на дейностите в училищното образование (изм. и доп. ДВ бр.19 от 28.02.2023 г.) за формиране на паралелка в VIII клас професионално обучение „Програмно осигуряване“ за учебната 2023/2024 година, Докладна записка с вх.№104 от 05.09.2023 год. на Зекир Велиев – Директор на СУ „Никола Й. Вапцаров“ – с. Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. На основание чл. 68, ал. 1, т. 2 и чл. 69, ал. 1 от Наредбата за Финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование Общински съвет – Борино съгласува за учебната 2023/2024 година формирането на паралелка в VIII клас по държавен план прием с професионално обучение „Програмно осигуряване“ в СУ „Никола Й. Вапцаров“ – с. Борино.
2. На основание чл. чл. 69, ал. 1(Доп. – ДВ, бр. 31 от 2018 г., в сила от 01.01.2018 г.) от Наредбата за Финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет – Борино утвърждава за учебната 2023/2024 година паралелка в VIII клас професионално обучение „Програмно осигуряване“ по държавен план прием с 10 ученици в СУ „Никола Й. Вапцаров“ – с. Борино, като осигурява допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност, изчислени по реда на чл. 68, ал. 4, т. 3 при спазване на изискването на чл. 68, ал. 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование

Общ брой съветници:11

Присъствали:11

Гласували: 11



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:11

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС - Борино/



Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 415

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Избор на съдебен заседател при Районен съд-Девин за мандат 2024 - 2028г.

По предложение: от Елка Иванова – Председател на временната комисията за избор на съдебни заседатели.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 68а, ал. 4 от Закона за съдебната власт, въз основа на входиран в Общински съвет Борино – Доклад с вх. № 103 / 31.08.2019г. от Елка Иванова – Председател на временната комисията за избор на съдебни заседатели при Окръжен съд-Смолян и Районен съд-Девин, избрана с Решение № 390 по Протокол 50/ 05.07. 2023г. на Общински съвет-Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Общински съвет — Борино определя и предлага за Районен съд –Девин, мандат 2024 - 2028г., следния кандидат за съдебен заседател:

1. Мелиса Мохамедова Люманова.

Приложение: Протокол № 1 /15.08.2023 г. и Протокол № 2/ 30.08.2023 г. от заседанията на Временната комисия.

Общ брой съветници:11

Присъствали:11

Гласували: 11

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джагалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:11

Против: няма

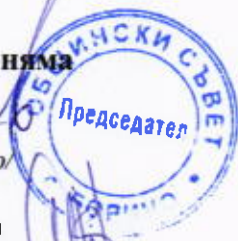
Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 416

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Продажба на общински недвижим имот на собствениците на законно построена върху нея жилищна сграда по реда на чл.35,ал.3 от ЗОС.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. чл.21, ал.1, т.8, чл.27,ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, от ЗОС и чл. 36, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с вх. № 112 от 13.09.2023г. от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино, становища на комисиите и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. Общински съвет Борино дава съгласие за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Борино за 2023 г. в

Раздел IV. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.Продажба на имоти или на идеални части от тях без търг се добавя следния имот включен като точка 6, както следва:

№	ИМОТ/ОБЕКТ	ПЛОЩ /КВ.М/
6.	05462.501.542 - частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Борино, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010 г. на изпълнителния Директор на АГКК-София с адрес с.Борино, община Борино, ул. "Извора" №15	1029

II. Да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор 05462.501.542 - частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Борино, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010 г. на изпълнителния Директор на АГКК-София с адрес с.Борино, община Борино, ул. "Извора" №15. Цена определена съгласно чл.37, ал.1 от НРПУРОИ на община Борино и Приложение № 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в размер на 4630,50 /четири хиляди шестотин и тридесет лева и 50 ст./ без начислен ДДС или 5556,60 лв. /пет хиляди петстотин петдесет и шест лева и 60 ст./ с начислено ДДС.

III. Упълномощава Кмета на община Борино на основание чл.35, ал.6 от ЗОС да издаде заповед и сключи договор за продажба на общински недвижим имот с отстъпено право на строеж на законно построена върху имота жилищна сграда.

Общ брой съветници:11

Присъствали:11

Гласували: 11



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 11

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 417

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Разрешение с решение от Общински съвет Борино на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПРЗ извън границите на урбанизираните територии за поземлен имот с идентификатор 05462.129.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, общ. Борино, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК – София, с административен адрес: с. Борино, местност „КАСТРАКЛИ“, с площ от 1000 кв.м., с трайно предназначение на територията: „ЗЕМЕДЕЛСКА“ и начин на трайно ползване: „ЛИВАДА“.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б от ЗУТ. Докладна записка с № 113/ 13.09.2023г. от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план с възложител Реджеп Али Караахмед при:
 - 1.1. Териториален обхват – ПИ 05462.129.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, общ. Борино, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на изпълнителния директор на АГКК – София, с административен адрес: с. Борино, местност „КАСТРАКЛИ“, с площ от 1249 кв.м., с трайно предназначение на територията: „УРБАНИЗИРАНА“ и начин на трайно ползване: „НИСКО ЗАСТРОЯВАНЕ /до 10 м./“ и сливането с ПИ с идентификатор 05462.129.3 в местността „КАСТРАКЛИ“, с площ от 1000 кв.м., с трайно предназначение на територията: „ЗЕМЕДЕЛСКА“ и начин на трайно ползване: „ЛИВАДА“ в землището на с. Борино, община Борино, област Смолян;
 - 1.2. Цел и задачи на проекта – да създаде градоустройствена основа за преотреждане на земята за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди и образуване на нов УПИ I-192.2 – за жилищно строителство – 2249 кв.м.
 - 1.3. Вид на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ по чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ.
2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване извън границите на урбанизираните територии на община Борино, което е неразделна част от настоящето решение.
3. Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за подробния устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. 1.
4. Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главен архитект на община Борино.
5. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общински съвет Борино и община Борино.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

6. Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на община Борино за сведение и изпълнение.
7. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници: 11

Присъствали: 11

Гласували: 11

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 11

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 418

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти – Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 22, ал. 1, т. 1 и чл. 32, ал.2, ал.3 и ал. 4 и Приложение 2 - Тарифа от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с № 114/ 13.09.2023г. от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Във връзка с предстоящо одобряване на ПУП-ПРЗ, изработването на което е разрешено с Решение № 400/05.07.2023г. на общински съвет Борино, а именно: за изменение на ПУП-ПРЗ за обект: „УПИ Х-158, кв. 7 – за жилищни нужди и мини мандра“, с проектна площ 706 кв.м., в териториален обхват на поземлени имоти с идентификатори: част от 05462.236.70 – 316 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Земеделска“, с начин на трайно ползване: „Пасище“, целия с площ 18972 кв.м., вид собственост: общинска публична собственост, м. „ТАСЛАК“; 05462.501.158 с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, с начин на трайно ползване: „Ниско застрояване /до 10 м./“, целия с площ 342 кв.м., вид собственост: частна, ул. „Поречие 2“ и част от 05462.501.5077 – 48 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, с начин на трайно ползване: „за второстепенна улица“, целия с площ 584 кв.м., вид собственост: общинска публична собственост, ул. „Поречие“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, община Борино, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София, възложителят **Кемал Халилов Велиев** да заплати на **община Борино** придаването на части от:

- 316 кв.м., които се отнемат от ПИ 05462.236.70 /с проектен номер 05462.236.74/ и се придават към УПИ Х-158, кв. 7, в размер на **240** лева, без ДДС /при определена ДО от 1.30 лв., съгласно Удостоверение изх. № 7102003618/04.09.2023г., издадено от община Борино/ и
- 48 кв.м., които се отнемат от ПИ 05462.501.5077 /с проектен номер 05462.501.790/ и се придават към УПИ Х-158, кв. 7, в размер на **375** лева, без ДДС /при определена ДО от 154.80 лв., съгласно Удостоверение изх. № 7102003617/04.09.2023г., издадено от община Борино/, на стойност, определена



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

по Пазарен механизъм общо в размер на **615 лева** /шестстотин и петнадесет лева/ без ДДС.

2. Одобрява приложения Предварителен-договор.
3. Възлага на Кмета на Общината да сключи окончателен договор след внасянето на дължимите суми, определени по пазарни цени, както и съответните данъци и такси.

Общ брой съветници: 11

Присъствали: 10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 419

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти – Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 22, ал. 1, т. 1 и чл. 32, ал.2, ал.3 и ал. 4 и Приложение 2 - Тарифа от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с № 115/ 13.09.2023г. от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Във връзка с предстоящо одобряване на ПУП-ПРЗ, изработването на което е разрешено с Решение № 395/05.07.2023г. на общински съвет Борино и Заповед № 159/18.09.2023г. на кмета на община Борино, а именно: за изменение на ПУП-ПРЗ за обект: УПИ I, кв. 45“, с цел разделянето му на два УПИ съобразно документите за собственост и заплащане на придаваемите площи, както следва: 1. Образуване на УПИ IX, кв.45, с площ 138 кв.м. /като се придават 39 кв.м. от ПИ 05462.501.5017/ и 2. Образуване на УПИ X, кв. 45, с площ от 58 кв.м. /като се придават 11 кв.м. от ПИ 05462.501.5017/, възложителят **Невредин Раиф Ключюк** да заплати на **община Борино** придаването на части от:

- На 11 кв.м., които се отнемат от ПИ 05462.501.5017 и се придават към УПИ IX, кв.45, е определена в размер на **86** лева, без ДДС и

възложителят **Джамал Местанов Усев** да заплати на **община Борино** придаването на части от:

- На 39 кв.м., които се отнемат от ПИ 05462.501.5017 и се придават към УПИ IX, кв.45, е определена в размер на **305** лева, без ДДС.

2.Одобрява приложения Предварителен-договор.

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи окончателен договор след внасянето на дължимите суми, определени по пазарни цени, както и съответните данъци и такси.

Общ брой съветници:11

Присъствали:9

Гласували: 9



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	отсъства
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:9

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 420

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

1. **Относно:** Даване на предварително съгласие за промяна в начина на трайно ползване на ПИ 05462.199.23 с площ от 1960 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“, вид собственост – публична общинска **във вид територия: „Урбанизирана“, с начин на трайно ползване „Жм“, вид собственост – частна общинска собственост**
2. Разрешение с решение от Общински съвет Борино на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПРЗ извън границите на урбанизираните територии, в териториален обхват на поземлени имоти с идентификатори на ПИ 05462.199.23 с площ от 1960 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“, вид собственост – публична общинска и ПИ 05462.199.21 с площ от 1000 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „ливада“, вид собственост – частна на Джамал Местанов Усев, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, община Борино, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София, с цел разширяване на границите на урегулюираните територии за обект: „УПИ I-119.21,119.23 – за „Мж“, с проектна площ 2960 кв.м.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б от ЗУТ, във връзка с чл. 2, ал. 3 и чл. 17а, ал.1, т. 2 от ЗОЗЗ, чл. 6, ал. 1 и ал.3, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 25, ал. 3, т.3, ал. 9 от ЗСПЗЗ и чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ. Докладна записка с № 116/ 13.09.2023г. от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Изразява предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на ПИ 05462.199.23 с площ от 1960 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“, вид собственост – публична общинска **във вид територия: „Урбанизирана“, с начин на трайно ползване „Жм“, вид собственост – частна общинска собственост**. Предварителното съгласие важи за срок от три години;
2. Обявява ПИ 05462.199.23 с площ от 1960 кв.м. от вид собственост – публична общинска **във вид собственост – частна общинска собственост;**
3. Разрешава на Джамал Местанов Усев, с постоянен адрес: с. Борино, ул. Раковски 1, да изработи проект за подробен устройствен план при:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

3.1. Териториален обхват поземлени имоти с идентификатори на поземлени имоти с идентификатори на ПИ 05462.199.23 с площ от 1960 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“, вид собственост – публична общинска и ПИ 05462.199.21 с площ от 1000 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „ливада“, вид собственост – частна на Джамал Местанов Усев, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, община Борино, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София, с цел разширяване на границите на урегулираните територии за обект: „УПИ I-119.21,119.23 – за „Мж“, с проектна площ 2960 кв.м.;

3.2. Цел и задачи на проекта – за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и обособяване на - „УПИ I-119.21,119.23 – за „Мж“, с проектна площ 2960 кв.м.;

3.3. Вид на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ по чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ.

4. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване извън границите на урбанизираните територии на община Борино, което е неразделна част от настоящето решение.

5. Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главен архитект на община Борино.

6. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общински съвет Борино и община Борино.

7. Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на община Борино за сведение и изпълнение.

8. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници:11

Присъствали:9

Гласували: 9

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	отсъства
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:9

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 421

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти - Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 22, ал. 1, т. 1 и чл. 32, ал.2, ал.3 и ал. 4 и Приложение 2 - Тарифа от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с № 117/ 13.09.2023г. от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино.

РЕШИ:

1. Одобрява ПУП-ПР за поземлени имоти 05462.501.151 и 05462.501.5020 в с.Борино -изменение на План за регулация за УПИ IV, кв. 8 а именно: към УПИ IV-151, кв. 8, ПИ с идентификатор 05462.501.151 с площ 537 кв.м. се придават 184 кв.м от УПИ V-152, кв. 8, ПИ с идентификатор 05462.501.776, с предназначение: Урбанизирана и с начин на трайно ползване Ниско застрояване да 10м., при което след трансформация на площите имотите получават следния израз: към УПИ IV-151, кв.8, ПИ с идентификатор 05462.501.151 с площ 537 кв.м. се придават 184 кв.м от УПИ V-152, кв. 8, ПИ с идентификатор 05462.501.776, като външните регулационни линии минават изцяло по кадастралните такива, да се заплати от собственика на ПИ с идентификатор 05462.501.151 Ахмед Ариф Алиман, на стойност определена по Пазарен механизъм в размер на 1 091,00 лева /хиляда деветдесет и един лева/ без ДДС на общината.

2. Одобрява приложения Предварителен-договор.

3.Възлага на Кмета на Общината да сключи окончателен договор след внасянето на дължимите суми, определени по пазарни цени, както и съответните данъци и такси.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 422

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти - Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 22, ал. 1, т. 1 и чл. 32, ал.2, ал.3 и ал. 4 и Приложение 2 - Тарифа от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с № 118/ 13.09.2023г. от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино.

РЕШИ:

1. Одобрява ПУП-ПР за поземлени имоти 05462.501.359 и 05462.501.5080 в с.Борино -изменение на План за регулация за УПИ IV, кв.29 а именно: **към УПИ XVII-359, кв.29, ПИ с идентификатор 05462.501.359 с площ 485 кв.м. се придават 16 кв.м от ПИ с идентификатор 05462.501.1085, с предназначение: Урбанизирана и с начин на трайно ползване За второстепенна улица с площ от 108 кв.м. при което след трансформация на площите имотите получават следния израз: ПИ с идентификатор 05462.501.359 става с площ 501 кв.м. а ПИ с идентификатор 05462.501.1085 с площ от 92 кв.м., като външните регулационни линии минават изцяло по кадастралните такива, да се заплати от собствениците на ПИ с идентификатор 05462.501.359 на стойност определена по Пазарен механизъм в размер на 187.00 лева / сто осемдесет и седем лева/ без ДДС на общината.**

2. Одобрява приложения Предварителен-договор.

3.Възлага на Кмета на Общината да сключи окончателен договор след внасянето на дължимите суми, определени по пазарни цени, както и съответните данъци и такси.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	за
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 423

Прието по Протокол № 54/20.09.2023г.

Относно: Вземане на решение за сключване на договор за замяна на земеделски поземлени имоти, с трайно предназначение „Земеделска и с НТП „Ливада“ в м. „Ютеки Кайран“, землище Борино по чл.24г, ал.9 от ЗСПЗЗ.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл.24г, ал.9 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.40, ал.3 и ал.8 от ЗОС. Докладна записка с № 119/ 18.09.2023г. от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино.

РЕШИ:

1.Общински съвет Борино одобрява замяна на основание чл. чл.24г, ал.9 от ЗСПЗЗ и чл.40, ал.3 и ал.8 от ЗОС, на следните имоти:

- замяна на част от ПИ 05462.218.8-1 проектна площ от 4750 кв.м. с трайно предназначение „Земеделска и с НТП „Ливада“ в м. „Ютеки Кайран“, землище Борино собственост Сениха Мустафа Таир от с.Борино, ул. „Хан Аспарух“ №8, общ. Борино.
- със поземлен имот 05462.218.39 с площ от 4722 кв.м. с трайно предназначение „Земеделска“ и с НТП „Ливада“ в м. „Ютеки Кайран“, землище Борино собственост на община Борино.

2.Приема пазарните оценки на двата имота.

3. Възлага на Кмета на Общината да издаде Заповед и сключи Договор за замяна след влизане в сила на заповедта за одобряване на замяната със лицето.

4. Разноските по сключване на договора и по вписването му при Агенция по вписванията при Районен съд Девин са за сметка на Заменителя.

Общ брой съветници:11

Присъствали:9

Гласували: 9

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:9

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/

